



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

PROVINCIA DI PALERMO

SANATORIA EDILIZIA – ABUSIVISMO - CONTROLLO DEL TERRITORIO

* * * * *

ORDINANZA N°19 del Registro DEL 11 Febbraio 2010

Ordinanze

OGGETTO: ORDINANZA DI RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI a carico

di:

Aiello Emilia, nata a S. JUAN LES ARENAS (SPAGNA) e residente

a Isola delle Femmine (PA) a Piano Levante n°2.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Visto il verbale di sopralluogo protocollo n°1935 del 10/02/10, redatto da questo U.T.C. congiuntamente alla locale stazione dei Carabinieri, a carico di **Aiello Emilia**, nata S.Juan Les Arenas (Spagna) il 25/02/30 e residente a Isola delle Femmine a Piano Ponente n°2, nella qualità di proprietaria dell'immobile sito in Isola delle Femmine in via Palermo n°23 censito in catasto al foglio di mappa n°5, particella n°363, immobile a una elevazioni fuori terra oltre il torrino scala realizzato anteriormente alla **Legge del 17/08/42 n°1150;**

Rilevato che gli abusi consistono in:

-**realizzazione**, al piano terra, posteriormente all'immobile, di un manufatto in muratura con copertura in legno e tegole ed infissi esterni in alluminio e vetri;

-**realizzazione**, al piano terra, posteriormente all'immobile di che trattasi, di un muretto di recinzione in conci di tufo e relativa pavimentazione dell'area

circostritta dallo stesso muretto;

-realizzazione, al primo piano, lastrico solaio, di un manufatto in muratura

con copertura in legno e tegole e infissi esterni in alluminio e vetri;

rilevato che le opere risultano realizzate in:

-area sottoposta a vicolo paesaggistico di cui alla Legge del 29/06/39

n°1497 e successive modifiche e integrazioni;

-area sottoposta a vincolo sismico di cui alla Legge del 02/02/74 n°64 e

successive modifiche e integrazioni;

-area ricadente nella fascia di rispetto demaniale di cui all'articolo n°54,

n°55 e n°1161 del Codice della Navigazione;

rilevato che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della

vigente legge urbanistica di cui all'articolo n°7 della Legge 47/85 e la

violazione agli articoli n°54, n°55 e n°1161 del Codice della Navigazione;

Visto il vigente strumento urbanistico ed il regolamento edilizio;

Visto il disposto di cui agli articoli n°2 e n°3 della Legge Regionale

37/85;

Visto il disposto degli articoli n°7 della Legge 47/85;

Vista la Legge Regionale del 16/04/03 n°4 ;

Vista la Legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale del 12/06/76 n°78;

Visto il Codice di Navigazione e successive modifiche e integrazioni;

ORDINA

A **Aiello Emilia** nata a S. Juan Les Arenas (Spagna) il 25/02/30 e residente a

Isola delle Femmine a Piano Ponente n°2 **LA RIMESSA IN PRISTINO DELLO**

STATO DEI LUOGHI a propria cura e spese di quanto realizzato in assenza di

Concessione Edilizia e di Autorizzazione nell'immobile sito in questa via Palermo n°23 e censito in catasto al foglio n°5, particella n°363, entro il termine perentorio di giorni **NOVANTA** dalla notifica del presente provvedimento, con l'avvertenza che, in difetto, si procederà all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni previste dalla Legge 47/85 e Legge Regionale 37/85 e successive modifiche e integrazioni.

DISPONE

Che copia del presente provvedimento venga notificata all'interessato e comunicata alla Procura della Repubblica presso la Pretura circondariale di Palermo, al Servizio di Igiene Pubblica, all'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette, all'Ufficio del Genio civile, alla Soprintendenza BB.CC.AA., al Segretario Comunale, al Comando Stazione Carabinieri di Isola delle Femmine, al Comando di Polizia Municipale, al Messo Notificatore del Comune di Isola delle Femmine. Gli Agenti di P.M. sono incaricati della vigilanza e dell'esecuzione della presente ordinanza. Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della legge 06.12.1971 n° 1034, avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, entro **SESSANTA** giorni dalla data di notificazione dello stesso.

Il Responsabile del 3° Servizio

Arch.Giovanni Albert

Responsabile del III Settore UTC

Arch. Sandro D'Arpa