



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

Provincia di Palermo

SETTORE 3° - TECNICO-URBANISTICO

ORDINANZA N. 5 DEL 08/02/2012

Oggetto:

ORDINANZA DI SOSPENSIONE LAVORI a carico di **CARUSO DANIELE** nato a Palermo il 23/02/1951 ed ivi residente in via Pollara n. 97

II RESPONSABILE DEL SETTORE III

Visto il verbale di sopralluogo effettuato da personale dell'U.T.C. congiuntamente a personale del corpo di Polizia Municipale in data 30/01/2012, dal quale si evince che in un lotto di terreno con accesso da via dei Saraceni n. 29 e da traversa di via dei Saraceni con accesso al civ. 31, e censito al N.C.T. al Foglio di mappa n. 3 p.lle n. 1766, 1776 di proprietà del sig. CARUSO DANIELE nato a Palermo il 23/02/1951 ed ivi residente in via Pollara n. 97, sono state realizzate opere edili in assenza dei prescritti atti autorizzativi e consistenti in:

- **Realizzazione di due solai in c.a., posti ad una quota dal piano di campagna di mt. +1,25 circa delle dimensioni di mt. 4,40x8,10 e mt. 4,70x 8,05;**
- **al di sopra di ciascuno di essi spiccano n. 6 pilastri in c.a. delle dimensioni di 0,25ml x 0,50 ml. x 2,70 ml. alla base dei quali vi sono collocati dei collarini in metallo e bulloni per la posa in opera di pannelli prefabbricati in c.a.;**
- **Tali solai risultano distanziati fra loro mt. 5,00 circa. Il sistema dei due solai con i pilastri risulta avere un ingombro massimo in pianta di mt. 14,10 x 8,05.**
- **Demolizione di porzione del muro di confine che delimita la stradella di accesso dal civ. n. 31 di via Dei Saraceni .**

Accertato che il sig. CARUSO DANIELER nato a Palermo il 23/02/1951 ed ivi residenti nella Via Pollara n. 97, stavano realizzando le opere sopra descritti in assenza della prescritta concessione edilizia;

Visto il verbale di sequestro preventivo ed affidamento in custodia operato a carico del sig. CARUSO DANIELE sopra generalizzato in qualità di erede della sig.ra Bellis Ernesta, nata a Sacile (PN) il 04/03/1914, proprietaria dell'immobile sito in questa via dei Saraceni n. 29/31;

Attesa la necessità di disporre per la sospensione dei lavori sopra descritti, poiché realizzati abusivamente;

Vista la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il DPR 6 giugno 2001, n. 380;

Vista la legge regionale 10 agosto 1985 n. 37;

Visto il vigente regolamento edilizio comunale variante fascia litoranea approvato con Decreto Assessoriale n. 585/DRU del -1991;

Considerato che nell'area in questione gravano i seguenti vincoli:

- Vincolo paesaggistico di cui alla L. 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vincolo sismico di cui alla L. 64/74 e ss.mm.ii;
- Vincolo di in edificabilità assoluta poiché rientrante nella fascia di rispetto costiero all'interno dei 150mt. dalla battigia in violazione all'art. 15 L.R. n. 78/1976 ed all'art. 19 del vigente PRG approvato con DA n. 585/1991

ORDINA

Al sig. CARUSO DANIELE nato a Palermo il 23/02/1951 ed ivi residente nella Via Pollara n. 97, quale assuntore dei lavori edili abusivi, in corso di realizzazione, di sospendere immediatamente le opere abusive descritte nelle premesse.

AVVERTE

che saranno adottati i provvedimenti sanzionatori e contravvenzionali previsti dal D.P.R 6 giugno 2001, n. 380.

L'Ufficio messi notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento al sig. **CARUSO DANIELE** nato a Palermo il 23/02/1951 ed ivi residente nella **Via Pollara n. 97.**

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato dell'esecuzione della presente ordinanza.

Avverso il presente provvedimento gli interessati possono presentare ricorso giurisdizionale al TAR di **PALERMO**, entro 60 (sessanta) giorni dalla sua notifica.

DISPONE

Che copia della presente ordinanza, munita di relata di notifica, venga trasmessa in copia ai seguenti organi:

- Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo;
- Comando di Polizia Municipale;
- Ufficio del Genio Civile di Palermo;
- Sovrintendenza per i BB.CC.AA. Palermo.

o

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 2^A

Arch. Monica Giambruno



IL RESPONSABILE DEL SETTORE III^A

Ing. Francesca Usticano

