



# COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

## Provincia di Palermo

### SETTORE 5° - TECNICO-MANUTENTIVO

#### ORDINANZA

N. 35 DEL 08/06/2011

**Oggetto:** ORDINANZA DI RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI a carico di: **Giambona Maria**, nata a Isola delle Femmine il 02/12/52 e residente a Salsomaggiore Terme (PR) in via A. Costa n°15.

#### IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Visto il verbale di sopralluogo protocollo n°13859 del 12/10/10 e successivo verbale di rettifica n°414 del 11/01/11 redatto da questo Ufficio Tecnico Comunale a carico di **Giambona Maria**, nata a Isola delle Femmine il 09/12/52 e residente a Salsomaggiore in via A. Costa n°15, nella qualità di proprietà dell'immobile sito in questo comune in Piano Ponente n°43/45;

Rilevato che gli abusi consistono in:

- rifacimento** degli intonaci del prospetto con l'eliminazione del bugnato esistente;
- dismissione** delle originali cornici d'attico modanata dai triglifi;
- eliminazione** delle cornici marcapiano, delle cornici sopraporta e del bugnato angolare trasformando il prospetto preesistente in stile Liberty in un prospetto in stile moderno, in contrasto, con la tipologia dell'intera stecca edificata già compromessa da diversi interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria;

COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

rilevato che le opere risultano realizzate in: PROVINCIA DI PALERMO

- area** sottoposta a vicolo paesaggistico di cui alla Legge del 29/06/39 n°1497 e successive modifiche e integrazioni;

Albo Pretorio ON - LINE N°

certificato di avvenuta pubblicazione

dal 9/6/11 al 24/6/11

IL MESSO COMUNALE

-**area** sottoposta a vincolo sismico di cui alla Legge del 02/02/74 n°64 e successive modifiche e integrazioni;

**rilevato** che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della vigente legge urbanistica di cui all'articolo n°10 della Legge 47/85;

**Visto** il vigente strumento urbanistico ed il regolamento edilizio;

**Visto** il disposto di cui agli articoli n°2 e n°3 della Legge Regionale del 10/08/85 n°37;

**Visto** il disposto degli articoli n°7 e n°10 della Legge del 28/02/85 n°47;

**Vista** la Legge Regionale del 16/04/03 n°4;

**Vista** la Legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la Legge 64/74 e successive modifiche e integrazioni;

## **ORDINA**

A **Giambona Maria**, nata a Isola delle Femmine (PA) il 09/12/52 e residente a Salsomaggiore **(PR)** in via A. Costa n°15, **LA RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI** a propria cura e spese di quanto realizzato in assenza di Autorizzazione Edilizia (**manutenzione straordinaria**), entro il termine perentorio di giorni **NOVANTA** dalla notifica del presente provvedimento, con l'avvertenza che, in difetto, si procederà all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni previste dalla Legge 47/85 e Legge Regionale 37/85 e successive modifiche e integrazioni.

## **DISPONE**

Che copia del presente provvedimento venga notificata all'interessato e comunicata alla Procura della Repubblica presso la Pretura circondariale di Palermo, al Servizio di Igiene Pubblica, all'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette, all'Ufficio del Genio civile, alla Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali, al Segretario Comunale, al Comando Stazione Carabinieri di Isola delle

Femmine, al Comando di Polizia Municipale, al Messo Notificatore del Comune di Isola delle Femmine. Gli Agenti di P.M. sono incaricati della vigilanza e dell'esecuzione della presente ordinanza. Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della legge 06.12.1971 n°1034, avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, entro **SESSANTA** giorni dalla data di notificazione dello stesso.

F. No **Il Responsabile del 3° Servizio**  
Arch. Giovanni Albert

F. No **Responsabile del III Settore UTC**  
Arch. Sandro D'Arpa