



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

Provincia di Palermo

SETTORE 3° - TECNICO-URBANISTICO

| |
|--|
| ORDINANZA N. 6 DEL 17/02/2011 |
|--|

Oggetto: ORDINANZA DI RIPRISTINO a carico della sig.ra Longo Girolama, nata a Isola delle Femmine 25/09/62 e ivi residente in via Romeo n°35, nella qualità di comproprietaria dell'immobile a tre elevazioni fuori terra oltre un parziale terzo piano, per opere abusive realizzate nel terrazzo di copertura dell'immobile esistente censito in catasto al foglio di mappa n°5, particella n°373, subalterno n°1.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Visto il verbale di sopralluogo protocollo n°17799 del 23/12/10, redatto da questo U.T.C. congiuntamente alla Polizia Municipale a carico di **Longo Girolama**, nata a Isola delle Femmine 25/09/62 e ivi residente in via Romeo n°35, nella qualità di comproprietaria dell'immobile a tre elevazioni fuori terra oltre un parziale terzo piano, immobile realizzato presumibilmente negli anni sessanta poiché agli atti di questo tecnico non è stato rinvenuto alcun documento, immobile **unifamiliare** censito in catasto al foglio di mappa n°5, particella n°373, subalterno n°1;

Rilevato che l'abuso consiste in:

-**realizzazione** sul terrazzo di copertura, in aderenza a un parziale terzo piano, di un manufatto con copertura in elementi auto-portanti prefabbricati e chiusura delle pareti verticali in alluminio e vetri;

rilevato che le opere risultano realizzate in:

-**area** sottoposta a vicolo paesaggistico di cui alla Legge del 29/06/39 n°1497 e successive modifiche e integrazioni;

-**area** sottoposta a vincolo sismico di cui alla Legge del 02/02/74 n°64 e successive modifiche e integrazioni;

rilevato che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della vigente legge urbanistica di cui all'articolo n°7 della Legge 47/85;

Visto il vigente strumento urbanistico ed il regolamento edilizio;

Visto il disposto di cui agli articoli n°2 e n°3 della Legge Regionale 37/85;

Visto il disposto degli articoli n°7 e n°10 della Legge 47/85;

Vista la Legge Regionale 04/2003;

Vista la Legge 64/74 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la Legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

A **Longo Girolama**, nata a Isola delle Femmine il 25/09/62 e ivi residente in via Romeo n°35 **LA RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI** a propria cura e spese di quanto realizzato in assenza di Autorizzazione Edilizia e/o Concessione sul terrazzo di copertura in adiacenza a un parziale terzo piano entro il termine perentorio di giorni **NOVANTA** dalla notifica del presente provvedimento, con l'avvertenza che, in difetto, si procederà all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni previste dalla Legge 47/85 e Legge Regionale 37/85 e successive modifiche e integrazioni.

DISPONE

Che copia del presente provvedimento venga notificata all'interessato e comunicata alla Procura della Repubblica presso la Pretura circondariale di Palermo, al Servizio di Igiene Pubblica, all'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette, all'Ufficio del Genio civile, alla Soprintendenza BB.CC.AA., al Segretario Comunale, al Comando Stazione Carabinieri di Isola delle Femmine, al Comando di Polizia Municipale, al Messo Notificatore del Comune di Isola delle Femmine. Gli Agenti di P.M. sono incaricati della vigilanza e dell'esecuzione della presente ordinanza. Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della legge 06.12.1971 n° 1034, avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, entro **SESSANTA** giorni dalla data di notificazione dello stesso.

Il Responsabile del III Servizio
Arch. Giovanni Alberti

Responsabile del III Settore UTC
Arch. Sandro D'Arpa