



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

PROVINCIA DI PALERMO

SANATORIA EDILIZIA – ABUSIVISMO - CONTROLLO DEL TERRITORIO

* * * * *

ORDINANZA N°09 delle Registro DEL 21 Gennaio 2010

Ordinanze

OGGETTO: ORDINANZA DI RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI a carico

di:

Lucido Anna, nata a Isola delle Femmine il 03/06/40 e ivi

residente a in via Toscanini n°2

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Visto il verbale di sopralluogo protocollo n°562 del **15 Gennaio 2010**,

redatto da questo U.T.C. congiuntamente alla locale stazione dei

Carabinieri, a carico di **Lucido Anna**, nata a Isola delle Femmine il 03/06/40

e ivi residente in via Toscanini n°2, nella qualità di proprietaria dell'immobile

a tre elevazioni fuori terra sito in via Toscanini n°2 oggetto di Concessione

Edilizia n°07/96 del 01/04/96 per la realizzazione del secondo piano su un

piano rialzato e un primo piano esistenti;

Rilevato che l'abuso consiste in:

-**realizzazione** nello spazio di pertinenza del piano rialzato di una tettoia in

legno e tegole e chiusura di parte della stessa con pareti verticali in

alluminio e vetri;

- **chiusura** con elementi prefabbricati in alluminio e vetri della veranda

posta al primo piano dell'immobile e prospiciente la via Toscanini;

rilevato che le opere risultano realizzate in:

-**area** sottoposta a vicolo paesaggistico di cui alla Legge del 29/06/39

n°1497 e successive modifiche e integrazioni;

-**area** sottoposta a vincolo sismico di cui alla Legge del 02/02/74 n°64 e

successive modifiche e integrazioni;

rilevato che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della vigente legge urbanistica di cui agli articoli n°7 e n°10 della Legge 47/85;

Visto il vigente strumento urbanistico ed il regolamento edilizio;

Visto il disposto di cui agli articoli n°2 e n°3 della Legge Regionale 37/85;

Visto il disposto degli articoli n°7 e n°10 della Legge 47/85;

Vista la Legge Regionale 04/2003;

Vista la Legge 64/74 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la Legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

A **Lucido Anna** nata a Isola delle Femmine il 03/06/40 e ivi residente in via

Toscanini n°2 **LA RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI** a propria

cura e spese di quanto realizzato in assenza di Concessione Edilizia nell'area

di pertinenza del piano rialzato del fabbricato sito in via Toscanini n°2 e di

quanto realizzato a chiusura della veranda posta al piano primo dello stesso

immobile entro il termine perentorio di giorni **NOVANTA** dalla notifica del

presente provvedimento, con l'avvertenza che, in difetto, si procederà

all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni previste dalla Legge 47/85

e Legge Regionale 37/85 e successive modifiche e integrazioni.

DISPONE

Che copia del presente provvedimento venga notificata all'interessato e

comunicata alla Procura della Repubblica presso la Pretura circondariale di Palermo, al Servizio di Igiene Pubblica, all'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette, all'Ufficio del Genio civile, alla Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientale di Palermo, al Segretario Comunale, al Comando Stazione Carabinieri di Isola delle Femmine, al Comando di Polizia Municipale, al Messo Notificatore del Comune di Isola delle Femmine. Gli Agenti di P.M. sono incaricati della vigilanza e dell'esecuzione della presente ordinanza. Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della legge 06.12.1971 n°1034, avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, entro **SESSANTA** giorni dalla data di notificazione dello stesso.

Il Responsabile del 3° Servizio

Arch. Giovanni Albert

Responsabile del III Settore

Arch. Sandro D'Arpa