



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE
Provincia di Palermo

ORDINANZA
N. 49 DEL 26/07/2011

Oggetto:

ORDINANZA DI RIPRISTINO a carico di Nunzio Ferrarella nato a Palermo il 14/09/1951 ed ivi residente in via Giovanni D'Austria n. 23 - codice fiscale: FRR NNZ 51P14 G273P, già emessa a carico di De Luca Rosaria nata a Palermo il 24.05.1957

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

Visto il sopralluogo effettuato da questo U.T.C. e dal personale della Guardia di Finanza in data 17.06.2009, presso i terreni siti in Via delle Industrie, censiti al N.C.T. al foglio di mappa n. 2 - particella n. 200, dal quale è emersa l'esistenza di due corpi di fabbrica costituiti uno da una tettoia in metallo poggiata per tre lati su muratura, ed il secondo costituito da una tettoia poggiata su tutti e quattro lati su muri;

vista l'ordinanza di demolizione n. 38 del 16.09.1998 emessa a carico della originaria proprietaria De Luca Rosaria nata a Palermo il 24.05.1957;

rilevato che le opere risultano realizzate in assenza di concessione edilizia, in assenza di N.O. da parte della Soprintendenza BB.CC.AA., in assenza di nulla Osta da parte del Genio Civile di Palermo, in assenza del parere dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente relativo al vincolo P.A.I. (Piano assetto idrogeologico) pubblicato nella G.U.R.S. - n° 26 del 08/06/2007;

Rilevato che le opere abusive ricadono in zona destinata a "*verde agricolo*" secondo P.R.G. vigente approvato con D.A. n. 83/77; zona destinata a "D2" (industriale-artigianale) secondo il PRG adottato con DCC n. 33 del 01/08/2007;

rilevato che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della vigente legge urbanistica di cui 7 della L. 47/85;

Visto il vigente strumento urbanistico ed il regolamento edilizio;

Visto il disposto di cui agli artt. 2 e 3 della L.R. 37/85;

Visto il disposto degli artt. 7 e 10 della L. 47/85;

Vista la L.R. 04/2003;

Vista la legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA AL SIGNOR

Nunzio Ferrarella nato a Palermo il 14/09/1951 ed ivi residente in via Giovanni D'Austria n. 23 - codice fiscale: FRR NNZ 51P14 G273P nella qualità di proprietario di dare corso alla precedente ordinanza di demolizione n. 38 del 16.09.1998 emessa a carico della originaria proprietaria De Luca Rosaria nata a Palermo il 24.05.1957 e **DI RIPRISTINARE** a propria cura e spese lo stato dei luoghi mediante la demolizione dei corpi di fabbrica in premessa meglio descritti, entro il termine perentorio di giorni NOVANTA dalla notifica del presente provvedimento, con l'avvertenza che, in difetto, si procederà all'applicazione delle sanzioni previste dalla legge 47/85 e L.R. 37/85.

DISPONE

Che copia del presente provvedimento venga notificata all'interessato e comunicata alla Procura della Repubblica presso la Pretura circondariale di Palermo, al Servizio di Igiene Pubblica, all'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette, all'Ufficio del Genio Civile, alla Soprintendenza BB.CC.AA., al Segretario Comunale, al Comando Stazione Carabinieri di Isola delle Femmine, al Comando di Polizia Municipale, all'Ufficio Messi Notificatori del Comune di Palermo. Gli Agenti di P.M. sono incaricati della vigilanza e dell'esecuzione della presente ordinanza. Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della legge 06.12.1971 n° 1034, avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, entro SESSANTA giorni dalla data di notificazione dello stesso.

*Il Responsabile del V Settore
F.to Arch. Sandro D'Arpa*