



# COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

PROVINCIA DI PALERMO

SANATORIA EDILIZIA – ABUSIVISMO - CONTROLLO DEL TERRITORIO

\* \* \* \* \*

**ORDINANZA N°03 delle Registro DEL 14 Gennaio 2010**

**Ordinanze**

**OGGETTO: ORDINANZA DI RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI** a carico

di:

**Puccio Giuseppe**, nato a Capaci il 19/05/45 e residente a Isola

delle Femmine in via Kennedy n°22/A

## IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

**Visto** il verbale di sopralluogo protocollo **n°373** del **12/01/10**, redatto da questo U.T.C. congiuntamente alla locale stazione dei Carabinieri, a carico di **Puccio Giuseppe**, nato a Capaci il 19/05/45 e residente a Isola delle Femmine in via Kennedy n°25/A, nella qualità di comproprietario dell'area posta al piano rialzato dell'immobile a tre elevazioni fuori terra oltre il piano seminterrato sito in via Sciascia n°25 realizzato con regolare Concessione Edilizia n°15/85 del 20/05/86 e successiva Concessione Edilizia di variante n°09/91 del 06/05/91;

**Rilevato** che l'abuso consiste in:

**-realizzazione** nell'area di pertinenza del piano rialzato, *posteriormente*, di un manufatto con copertura in elementi modulari auto-portanti sorretta da due muri in conci di tufo posti a confine e chiusura della parete laterale in alluminio e vetri;

**rilevato** che le opere risultano realizzate in:

-**area** sottoposta a vicolo paesaggistico di cui alla Legge del 29/06/39

n°1497 e successive modifiche e integrazioni;

-**area** sottoposta a vincolo sismico di cui alla Legge del 02/02/74 n°64 e

successive modifiche e integrazioni;

**rilevato** che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della  
vigente legge urbanistica di cui agli articoli n°7 e della Legge 47/85;

**Visto** il vigente strumento urbanistico ed il regolamento edilizio;

**Visto** il disposto di cui agli articoli n°2 e n°3 della Legge Regionale  
37/85;

**Visto** il disposto degli articoli n°7 e n°10 della Legge 47/85;

**Vista** la Legge Regionale 04/2003;

**Vista** la Legge 64/74 e successive modifiche e integrazioni;

**Vista** la Legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;

## **ORDINA**

A **Puccio Giuseppe** nato a Capaci il 19/05/45 e residente a Isola delle  
Femmine in via Kennedy n°25/A **LA RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI**

**LUOGHI** a propria cura e spese di quanto realizzato in assenza di  
Concessione Edilizia nell'area di pertinenza del piano rialzato del fabbricato,

**posteriormente**, sito in via Sciascia n°25 entro il termine perentorio di giorni

**NOVANTA** dalla notifica del presente provvedimento, con l'avvertenza che,

in difetto, si procederà all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni  
previste dalla Legge 47/85 e Legge Regionale 37/85 e successive modifiche  
e integrazioni.

## **DISPONE**

Che copia del presente provvedimento venga notificata all'interessato e

comunicata alla Procura della Repubblica presso la Pretura circondariale di Palermo, al Servizio di Igiene Pubblica, all'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette, all'Ufficio del Genio civile, alla Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientale di Palermo, al Segretario Comunale, al Comando Stazione Carabinieri di Isola delle Femmine, al Comando di Polizia Municipale, al Messo Notificatore del Comune di Isola delle Femmine. Gli Agenti di P.M. sono incaricati della vigilanza e dell'esecuzione della presente ordinanza. Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della legge 06.12.1971 n°1034, avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, entro **SESSANTA** giorni dalla data di notificazione dello stesso.

**Il Responsabile del 3° Servizio**

Arch. Giovanni Albert

**Responsabile del III Settore**

Arch. Sandro D'Arpa