



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

PROVINCIA DI PALERMO

SANATORIA EDILIZIA – ABUSIVISMO - CONTROLLO DEL TERRITORIO

* * * * *

ORDINANZA N°06 delle Registro DEL 21 Gennaio 2010

Ordinanze

OGGETTO: ORDINANZA DI RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI a carico

di:

Siino Maria Rita, nata a Isola delle Femmine 28/02/53 e ivi

residente in via Calatafimi n°15.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Visto il verbale di sopralluogo protocollo n°557 del **15 Gennaio 2010**,

redatto da questo U.T.C. congiuntamente alla locale stazione dei

Carabinieri, a carico di **Siino Maria Rita**, nata a Isola delle Femmine il

28/02/53 e ivi residente in via Calatafimi n°15, nella qualità di proprietaria

del **lastrico solaio** dell'immobile a tre elevazioni fuori terra sito in questa via

Garibaldi realizzato con Concessione Edilizia n°03/91 del 12/03/91;

Rilevato che l'abuso consiste in:

-realizzazione sul lastrico solaio di un manufatto in elementi prefabbricati

con copertura a elementi modulari auto-portanti e chiusura delle pareti

lateralali in alluminio e vetri;

- cambio di destinazione d'uso del piano terra destinato a parcheggio nel

progetto allegato alla Concessione Edilizia 03/91;

rilevato che le opere risultano realizzate in:

-area sottoposta a vicolo paesaggistico di cui alla Legge del 29/06/39

n°1497 e successive modifiche e integrazioni;

-**area** sottoposta a vincolo sismico di cui alla Legge del 02/02/74 n°64 e

successive modifiche e integrazioni;

rilevato che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della vigente legge urbanistica di cui all'articolo n°7 della Legge 47/85;

rilevato che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della vigente legge urbanistica di cui all'articolo n°10 della Legge Regionale 37/85;

Visto il vigente strumento urbanistico ed il regolamento edilizio;

Visto il disposto di cui agli articoli n°2 e n°3 della Legge Regionale 37/85;

Visto il disposto degli articoli n°7 e n°10 della Legge 47/85;

Vista la Legge Regionale 04/03;

Vista la Legge 64/74 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la Legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

A **Siino Maria Rita** nata a Isola delle Femmine il 28/02/53 e ivi residente in via Calatafimi n°15 **LA RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI** a propria cura e spese di quanto realizzato in assenza di Concessione Edilizia sul lastrico solaio del fabbricato sito in questa via Garibaldi e di quanto realizzato al piano terra dello stesso fabbricato entro il termine perentorio di giorni **NOVANTA** dalla notifica del presente provvedimento, con l'avvertenza che, in difetto, si procederà all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni previste dalla Legge 47/85 e Legge Regionale 37/85 e successive modifiche e integrazioni.

DISPONE

Che copia del presente provvedimento venga notificata all'interessato e comunicata alla Procura della Repubblica presso la Pretura circondariale di Palermo, al Servizio di Igiene Pubblica, all'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette, all'Ufficio del Genio civile, alla Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientale di Palermo, al Segretario Comunale, al Comando Stazione Carabinieri di Isola delle Femmine, al Comando di Polizia Municipale, al Messo Notificatore del Comune di Isola delle Femmine. Gli Agenti di P.M. sono incaricati della vigilanza e dell'esecuzione della presente ordinanza. Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della legge 06.12.1971 n°1034, avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, entro **SESSANTA** giorni dalla data di notificazione dello stesso.

Il Responsabile del 3° Servizio

Arch. Giovanni Albert

Responsabile del III Settore UTC

Arch. Sandro D'Arpa