



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

PROVINCIA DI PALERMO

SANATORIA EDILIZIA – ABUSIVISMO - CONTROLLO DEL TERRITORIO

* * * * *

ORDINANZA N°63 del Registro DEL 21 Ottobre 2009

Ordinanze

OGGETTO: ORDINANZA DI RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI a carico

di:

Bologna Gaetano, nato a Isola delle Femmine (PA) il 22/09/31

e ivi residente in viale Marino n°10.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Visto il verbale di sopralluogo protocollo n°15238 del 06/10/09, redatto da questo U.T.C. congiuntamente alla Polizia Municipale e alla locale stazione dei Carabinieri, a carico di **Bologna Gaetano**, nato a Isola Delle Femmine (PA) il 22/09/31 e ivi residente in viale Marino n°10, nella qualità di proprietario del lotto di terreno sito in Isola delle Femmine identificato e censito in catasto al foglio di mappa n°1, particella n°8 su cui è stato realizzato un immobile a due elevazioni fuori terra giusto Nulla Osta per Esecuzione Lavori Edili n°75 del 01/03/71, protocollo n°3169 del 18/09/70, pratica n°2/70 oggi censito in catasto fabbricati al foglio di mappa n°1, particella 1647;

Visti gli elaborati tecnici allegati al Nulla Osta per Esecuzione Lavori Edili n°75 del 01/03/71;

Rilevato che gli abusi consistono in:

-creazione di un porticato nel retro prospetto del fabbricato principale in

	difformità al Nulla Osta Esecuzioni Lavori Edili 75/71;	
	-realizzazione in muratura di un magazzino o garage in difformità al Nulla	
	Osta per Esecuzione Lavori Edili 75/71;	
	-realizzazione in muratura, in adiacenza all'immobile principale, di un	
	ripostiglio in difformità al Nulla Osta per Esecuzione Lavori Edili n°75/71;	
	-realizzazione , in adiacenza al magazzino o garage, in elementi	
	prefabbricati (legno e tegole) di una tettoia con sottostante cucina e forno	
	in muratura;	
	rilevato che le opere risultano realizzate in:	
	-area sottoposta a vicolo paesaggistico di cui alla Legge del 29/06/39	
	n°1497 e successive modifiche e integrazioni;	
	-area sottoposta a vincolo sismico di cui alla Legge del 02/02/74 n°64 e	
	successive modifiche e integrazioni;	
	-area ricadente nella fascia di rispetto costiero di cui alla Legge Regionale	
	del 12/06/76 n°78 e successive modifiche e integrazioni;	
	rilevato che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della	
	vigente legge urbanistica di cui all'articolo n°7 della Legge 47/85 e	
	all'articolo n°15 della Legge Regionale 78/76 e successive modifiche e	
	integrazioni;	
	Visto il vigente strumento urbanistico ed il regolamento edilizio;	
	Visto il disposto di cui agli articoli n°2 e n°3 della Legge Regionale	
	37/85;	
	Visto il disposto degli articoli n°7 e n°10 della Legge 47/85;	
	Vista la Legge Regionale del 16/04/03 n°4 ;	
	Vista la Legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;	

Vista la Legge Regionale del 12/06/76 n°78;

Vista la Circolare del Direzione Regionale Urbanistica 1/95 del 16/09/95;

ORDINA

A **Bologna Gaetano** nato a Isola delle Femmine il 22/09/1931 e ivi residente in viale Marino n°10 **LA RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI** a propria cura e spese di quanto realizzato abusivamente e in difformità agli elaborati tecnici allegati alla Nulla Osta per Esecuzione Lavori Edili n°75 del 01/03/71, entro il termine perentorio di giorni **SESSANTA** dalla notifica del presente provvedimento, con l'avvertenza che, in difetto, si procederà all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni previste dalla Legge 47/85 e Legge Regionale 37/85 e successive modifiche e integrazioni.

DISPONE

Che copia del presente provvedimento venga notificata all'interessato e comunicata alla Procura della Repubblica presso la Pretura circondariale di Palermo, al Servizio di Igiene Pubblica, all'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette, all'Ufficio del Genio civile, alla Soprintendenza BB.CC.AA., al Segretario Comunale, al Comando Stazione Carabinieri di Isola delle Femmine, al Comando di Polizia Municipale, al Messo Notificatore del Comune di Isola delle Femmine. Gli Agenti di P.M. sono incaricati della vigilanza e dell'esecuzione della presente ordinanza. Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della legge 06.12.1971 n° 1034, avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, entro **SESSANTA** giorni dalla data di notificazione dello stesso.

Il Responsabile del 3° Servizio

Arch.Giovanni Albert

Responsabile del III Settore UTC

Arch. Sandro D'Arpa