



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

PROVINCIA DI PALERMO

SANATORIA EDILIZIA – ABUSIVISMO - CONTROLLO DEL TERRITORIO

* * * * *

ORDINANZA N°73 del Registro DEL 14 Novembre 2009

Ordinanze

OGGETTO: ORDINANZA DI RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI a carico

di:

Ciampolillo Giuseppe, nato a Candela (FG) il 22/06/46 e

residente a Isola delle Femmine in via Sciascia n°13.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Visto il verbale di sopralluogo protocollo n°17403 del 09/11/09 ,
redatto da questo U.T.C. congiuntamente alla locale stazione dei
Carabinieri, a carico di **Ciampolillo Giuseppe**, nato a Candela (FG) il
22/06/46 e residente a Isola delle Femmine in via Sciascia n°13, nella qualità
di proprietario del secondo piano e del **lastrico solaio** dell'immobile a tre
elevazioni fuori terra oltre un piano seminterrato, censito in catasto al foglio
di mappa n°1, particella n°1031, subalterni n°7/8;

Vista la comunicazione redatta ai sensi del 5° comma dell'articolo
n°20 della Legge Regionale del 16/04/03 n°4 assunta al protocollo di questo
Comune il 21/10/09 n°16302;

Considerato che quanto comunicato non rientra nei parametri di cui
all'articolo n°20 della Legge Regionale del 16/04/2003 n°4 e successiva
circolare esplicativa emessa dall'Assessorato Regionale al Territorio e
Ambiente il 19/09/03 n°53969 poiché l'opera realizzata non costituisce

copertura di “spazi interni”;

Vista la nota del Responsabile del III Settore n°17612 del 11/11/09

notificata il 11/11/09 con la quale si **diniega** la richiesta di regolarizzazione

inoltrata il 21/10/09 protocollo n°16302;

Rilevato che l'abuso consiste in:

-realizzazione sul lastrico solaio di un tettoia in elementi auto-portanti

sorretta da una struttura portante in ferro scatolare;

rilevato che le opere risultano realizzate in:

-area sottoposta a vicolo paesaggistico di cui alla Legge del 29/06/39

n°1497 e successive modifiche e integrazioni;

-area sottoposta a vincolo sismico di cui alla Legge del 02/02/74 n°64 e

successive modifiche e integrazioni;

rilevato che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della
vigente legge urbanistica di cui all'articolo **n°10** della Legge **47/85**;

Visto il vigente strumento urbanistico ed il regolamento edilizio;

Visto il disposto di cui agli articoli n°2 e n°3 della Legge Regionale

37/85;

Visto il disposto degli articoli n°7 e n°10 della Legge 47/85;

Vista la Legge Regionale 04/03;

Vista la Legge 64/74 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la Legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

A **Ciampolillo Giuseppe** nato a Candela (FG) il 22/06/1946 e residente a Isola

delle Femmine in via Sciascia n°13 **LA RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI**

LUOGHI a propria cura e spese di quanto realizzato sul lastrico solaio in

mancanza di Autorizzazione Edilizia entro il termine perentorio di giorni

NOVANTA dalla notifica del presente provvedimento, con l'avvertenza che,

in difetto, si procederà all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni

previste dalla Legge 47/85 e Legge Regionale 37/85 e successive modifiche

e integrazioni.

DISPONE

Che copia del presente provvedimento venga notificata all'interessato e

comunicata alla Procura della Repubblica presso la Pretura circondariale di

Palermo, al Servizio di Igiene Pubblica, all'Ufficio Distrettuale delle Imposte

Dirette, all'Ufficio del Genio civile, alla Soprintendenza BB.CC.AA., al

Segretario Comunale, al Comando Stazione Carabinieri di Isola delle

Femmine, al Comando di Polizia Municipale, al Messo Notificatore del

Comune di Isola delle Femmine. Gli Agenti di P.M. sono incaricati della

vigilanza e dell'esecuzione della presente ordinanza. Il presente

provvedimento può essere impugnato, ai sensi della legge 06.12.1971 n°

1034, avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, entro **SESSANTA** giorni

dalla data di notificazione dello stesso.

Il Responsabile del 3° Servizio

Arch. Giovanni Albert

Responsabile del III Settore

Arch. Sandro D'Arpa