



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

PROVINCIA DI PALERMO

SANATORIA EDILIZIA – ABUSIVISMO - CONTROLLO DEL TERRITORIO

* * * * *

ORDINANZA N°70 del Registro DEL 9 Novembre 2009

Ordinanze

OGGETTO: ORDINANZA DI RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI a carico di: **Riso Rosario**, nato a Isola delle Femmine il 11/11/36 e ivi residente in via Roma n°138.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Visto il verbale di sopralluogo protocollo **n°15240** del **06/10/09**, redatto da questo U.T.C. congiuntamente alla Polizia Municipale e alla locale stazione dei Carabinieri, a carico di **Riso Rosario**, nato a Isola delle Femmine il 11/11/36 e ivi residente in via Roma n°138, nella qualità di proprietario del **lastrico solaio** dell'immobile a tre elevazioni fuori terra realizzato con Nulla Osta per Esecuzione Opere Edili n°139 del 12/02/64, con Nulla Osta per Esecuzione Opere Edili n°70 del 24/06/75 e successiva Concessione Edilizia di Variante n°62/85 del 13/10/87, lo stesso fabbricato è provvisto del certificato di Abitabilità rilasciato il 13/02/89 censito in catasto al foglio di mappa n°2, particella n°253, e n°433;

Rilevato che l'abuso consiste in:

-realizzazione sul lastrico solaio di un tettoia in elementi auto-portanti con struttura in ferro scatolare, appoggiata al torrino scala esistente e chiusa da due lati in elementi prefabbricati composti da alluminio e vetro;

rilevato che le opere risultano realizzate in:

-**area** sottoposta a vicolo paesaggistico di cui alla Legge del 29/06/39

n°1497 e successive modifiche e integrazioni;

-**area** sottoposta a vincolo sismico di cui alla Legge del 02/02/74 n°64 e

successive modifiche e integrazioni;

rilevato che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della
vigente legge urbanistica di cui all'articolo n°10 della Legge 47/85;

Visto il vigente strumento urbanistico ed il regolamento edilizio;

Visto il disposto di cui agli articoli n°2 e n°3 della Legge Regionale
37/85;

Visto il disposto degli articoli n°7 e n°10 della Legge 47/85;

Vista la Legge Regionale 04/2003;

Vista la Legge 64/74 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la Legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

A **Riso Rosario** nato a Isola delle Femmine il 11/11/36 e ivi residente in via

Roma n°138 **LA RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI** a propria cura

e spese di quanto realizzato sul lastrico solaio entro il termine perentorio di

giorni **NOVANTA** dalla notifica del presente provvedimento, con l'avvertenza

che, in difetto, si procederà all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni

previste dalla Legge 47/85 e Legge Regionale 37/85 e successive modifiche

e integrazioni.

DISPONE

Che copia del presente provvedimento venga notificata all'interessato e

comunicata alla Procura della Repubblica presso la Pretura circondariale di

Palermo, al Servizio di Igiene Pubblica, all'Ufficio Distrettuale delle Imposte

Dirette, all'Ufficio del Genio civile, alla Soprintendenza BB.CC.AA., al Segretario Comunale, al Comando Stazione Carabinieri di Isola delle Femmine, al Comando di Polizia Municipale, al Messo Notificatore del Comune di Isola delle Femmine. Gli Agenti di P.M. sono incaricati della vigilanza e dell'esecuzione della presente ordinanza. Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della legge 06.12.1971 n° 1034, avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, entro **SESSANTA** giorni dalla data di notificazione dello stesso.

Il Responsabile del 3° Servizio

Arch. Giovanni Albert

Responsabile del III Settore

Arch. Sandro D'Arpa