



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

PROVINCIA DI PALERMO

SANATORIA EDILIZIA – ABUSIVISMO - CONTROLLO DEL TERRITORIO

* * * * *

ORDINANZA N°29 del Registro Ordinanze DEL 12 Aprile 2010

OGGETTO: ORDINANZA DI RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI a carico di:

Romano Stefano, nato a Palermo il 10/09/41 e residente a Isola delle Femmine (PA) via Ammiraglio Rizzo n°5 nella qualità di **conduttore** del lotto di terreno censito in catasto al foglio di mappa n°1, particella n°201.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Visto il verbale di sopralluogo protocollo **n°5140** del **12/04/10**, redatto da questo U.T.C. congiuntamente alla locale stazione dei Carabinieri, a carico di **Romano Stefano**, nato a Palermo il 10/09/41 e residente a Isola delle Femmine (PA) via Ammiraglio Rizzo n°5 nella qualità di **conduttore** del lotto di terreno censito in catasto al foglio di mappa n°1, particella n°201.

Rilevato che gli abusi consistono in:

- istallazione** di una casetta prefabbricata in legno ;
- realizzazione**, di alcune tettoie in elementi prefabbricati auto-portanti sorrette da una struttura in ferro scatolare;

rilevato che le opere risultano realizzate in:

- area** sottoposta a vicolo paesaggistico di cui alla Legge del 29/06/39 n°1497 e successive modifiche e integrazioni;
- area** sottoposta a vincolo sismico di cui alla Legge del 02/02/74 n°64 e successive modifiche e integrazioni;

-**area** ricadente nella fascia di rispetto costiero di cui alla Legge Regionale

78/76 e successive modifiche e integrazioni;

rilevato che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della vigente legge urbanistica di cui all'articoli n°7 e n°10 della Legge 47/85;

Visto il vigente strumento urbanistico ed il regolamento edilizio;

Visto il disposto di cui agli articoli n°2, n°3 della Legge Regionale 37/85;

Visto il disposto degli articoli n°7 della Legge 47/85;

Vista la Legge Regionale del 16/04/03 n°4 ;

Vista la Legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale 78/76;

Vista la Legge Regionale 71/78;

ORDINA

a **Romano Stefano**, nato a Palermo il 10/09/41 e residente a Isola delle Femmine (PA) via Ammiraglio Rizzo n°5 nella qualità di **conduttore** del lotto di terreno censito in catasto al foglio di mappa n°1, particella n°201.

LA RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI a propria cura e spese di quanto realizzato sul lotto di terreno di che trattasi in assenza di Concessione Edilizia e/o Autorizzazione Edilizia sito in questo viale Marino e censito in catasto al foglio n°1, particella n°201, entro il termine perentorio di giorni **NOVANTA** dalla notifica del presente provvedimento, con l'avvertenza che, in difetto, si procederà all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni previste dalla Legge 47/85 e Legge Regionale 37/85 e successive modifiche e integrazioni.

DISPONE

Che copia del presente provvedimento venga notificata all'interessato e

comunicata alla Procura della Repubblica presso la Pretura circondariale di Palermo, al Servizio di Igiene Pubblica, all'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette, all'Ufficio del Genio civile, alla Soprintendenza BB.CC.AA., al Segretario Comunale, al Comando Stazione Carabinieri di Isola delle Femmine, al Comando di Polizia Municipale, al Messo Notificatore del Comune di Isola delle Femmine. Gli Agenti di P.M. sono incaricati della vigilanza e dell'esecuzione della presente ordinanza. Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della legge 06.12.71 n° 1034, avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, entro **SESSANTA** giorni dalla data di notificazione dello stesso.

Il Responsabile del 3° Servizio

Arch.Giovanni Albert

Responsabile del III Settore UTC

Arch. Sandro D'Arpa