



## COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

PROVINCIA DI PALERMO

SANATORIA EDILIZIA - ABUSIVISMO - CONTROLLO DEL TERRITORIO

\* \* \* \* \*

**ORDINANZA** N°57 del Registro Ordinanze DEL 13 OTTOBRE 2009

**OGGETTO:** ORDINANZA DI RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI a carico di:

**Ruffino Alessandro**, omissis.

### IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

**Visto** il verbale di sopralluogo e/o consistenza protocollo n°1110/l del 08/09/09, redatto da questo U.T.C. congiuntamente alla Polizia Municipale a carico di **Ruffino Alessandro**, omissis, nella qualità di proprietario di un immobile a una elevazioni fuori terra realizzato in assenza di Concessione Edilizia di cui alla Legge Regionale 71/78 e successive modifiche e integrazione;

**Rilevato** che l'abuso consiste in:

-**realizzazione** di un immobile ad una elevazione fuori terra con una superficie coperta di 70.00 metri quadrati ed un volume di 248.50 metri cubi;

**rilevato** che l' opere risulta realizzata in:

-**area** sottoposta a vicolo paesaggistico di cui alla Legge del 29/06/39 n°1497 e successive modifiche e integrazioni;

-**area** sottoposta a vincolo sismico di cui alla Legge del 02/02/74 n°64 e successive modifiche e integrazioni;

-**area** sottoposta a vincolo cimiteriale di cui all'articolo n°338 T.U.LL.S 1265/1934, articolo n°57 del regolamento n°285 del 10/09/90 e successive modifiche e integrazioni;

**rilevato** che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della vigente legge urbanistica di cui all'articolo n°7 della Legge 47/85;

**Visto** il vigente strumento urbanistico ed il regolamento edilizio;

**Visto** il disposto di cui agli articoli n°2 e n°3 della Legge Regionale 37/85;

**Visto** il disposto degli articoli n°7 e n°10 della Legge 47/85;

**Vista** la Legge Regionale 04/2003;

**Vista** la Legge 64/74 e successive modifiche e integrazioni;

**Vista** la Legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;

### **ORDINA**

A **Ruffino Alessandro**, omissis, **LA RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI** a propria cura e spese di quanto realizzato in assenza di **Concessione Edilizia** entro il termine perentorio di giorni **SESSANTA** dalla notifica del presente provvedimento, con l'avvertenza che, in difetto, si procederà all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni previste dalla Legge 47/85 e Legge Regionale 37/85 e successive modifiche e integrazioni.

### **DISPONE**

Che copia del presente provvedimento venga notificata all'interessato e comunicata alla Procura della Repubblica presso la Pretura circondariale di Palermo, al Servizio di Igiene Pubblica, all'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette, all'Ufficio del Genio civile, alla Soprintendenza BB.CC.AA., al Segretario Comunale, al Comando Stazione Carabinieri di Isola delle Femmine, al Comando di Polizia Municipale, al Messo Notificatore del Comune di Isola delle Femmine. Gli Agenti di P.M. sono incaricati della vigilanza e dell'esecuzione della presente ordinanza. Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della legge 06.12.1971 n°1034, avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, entro **SESSANTA** giorni dalla data di notificazione dello stesso.

Il Responsabile del 3° Servizio

Responsabile del III Settore UTC

**Arch. Giovanni Albert**

**Arch. Sandro D'Arpa**