



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

PROVINCIA DI PALERMO

SANATORIA EDILIZIA – ABUSIVISMO - CONTROLLO DEL TERRITORIO

* * * * *

ORDINANZA N°30 delle Registro Ordinanze DEL 26 Aprile 2010

OGGETTO: ORDINANZA DI RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI a carico di:

Vassallo Antonino, nato a Isola delle Femmine 03/08/49 e ivi
residente in via Trapani n°29, proprietario del piano terra.

Vassallo Giuseppe, nato a Isola delle Femmine il 01/01/54 e ivi
residente in via Trapani n°29, proprietario del primo piano.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Visto il verbale di sopralluogo protocollo **n°662/Interno del 22 Aprile 2010**,
redatto da questo U.T.C. congiuntamente alla locale Polizia Municipale, a
carico di **Vassallo Antonino**, nato a Isola delle Femmine 03/08/49 e ivi
residente in via Trapani n°29 e **Vassallo Giuseppe**, nato a Isola delle Femmine
il 01/01/54 e ivi residente in via Trapani n°29, nella qualità di proprietari del
dell'immobile a due elevazioni fuori terra oltre un parziale seminterrato sito in
questa via Trapani oggetto di Concessione Edilizia in Sanatoria n°28 del 13
Ottobre 2006;

Rilevato che gli abusi consistono in:

-realizzazione, al piano terra, di una struttura in ferro battuto a copertura
dell'area prospiciente la via Trapani;

-realizzazione, di sul lastrico solaio, nella parte di proprietà di Vassallo
Antonino, di una copertura in elementi modulari auto-portanti sorretta da
un struttura in ferro scatolare;

realizzazione, di sul lastrico solaio, nella parte di proprietà di Vassallo

Giuseppe, di una copertura in elementi modulari auto-portanti sorretta da

un struttura in ferro scatolare;

rilevato che le opere risultano realizzate in:

-area sottoposta a vicolo paesaggistico di cui alla Legge del 29/06/39

n°1497 e successive modifiche e integrazioni;

-area sottoposta a vincolo sismico di cui alla Legge del 02/02/74 n°64 e

successive modifiche e integrazioni;

rilevato che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della

vigente legge urbanistica di cui all'articolo n°7 e n°10 della Legge 47/85;

rilevato che, alla luce di quanto su esposto si ravvisa la violazione della

vigente legge urbanistica di cui all'articolo n°10 della Legge Regionale del

10 Agosto 1985;

Visto il vigente strumento urbanistico ed il regolamento edilizio;

Visto il disposto di cui agli articoli n°2 e n°3 della Legge Regionale del

10 Agosto 1985;

Visto il disposto degli articoli n°7 e n°10 della Legge 47/85;

Vista la Legge Regionale 04/03;

Vista la Legge 64/74 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la Legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

A Vassallo Antonino, nato a Isola delle Femmine 03/08/49 e ivi residente in

via Trapani n°29, proprietario del piano terra e di parte del lastrico solaio e a

Vassallo Giuseppe, nato a Isola delle Femmine il 01/01/54 e ivi residente in

via Trapani n°29, proprietario del primo piano e di parte del lastrico solaio,

LA RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI a propria cura e spese di quanto realizzato in assenza di Autorizzazione e/o Concessione Edilizia nell'aria di pertinenza del piano terra prospiciente la via Trapani e di quanto realizzato sul lastrico solaio del fabbricato sito in questa via Trapani n°29 entro il termine perentorio di giorni **NOVANTA** dalla notifica del presente provvedimento, con l'avvertenza che, in difetto, si procederà all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni previste dalla Legge 47/85 e Legge Regionale 37/85 e successive modifiche e integrazioni.

DISPONE

Che copia del presente provvedimento venga notificata all'interessato e comunicata alla Procura della Repubblica presso la Pretura circondariale di Palermo, al Servizio di Igiene Pubblica, all'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette, all'Ufficio del Genio civile, alla Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientale di Palermo, al Segretario Comunale, al Comando Stazione Carabinieri di Isola delle Femmine, al Comando di Polizia Municipale, al Messo Notificatore del Comune di Isola delle Femmine. Gli Agenti di P.M. sono incaricati della vigilanza e dell'esecuzione della presente ordinanza. Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della legge 06.12.1971 n°1034, avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, entro **SESSANTA** giorni dalla data di notificazione dello stesso.

Il Responsabile del 3° Servizio

Arch. Giovanni Albert

Responsabile del III Settore UTC

Arch. Sandro D'Arpa